



REGIONE VENETO  
Provincia di Treviso  
Comune di POVEGLIANO  
N. C.T. Foglio 2 mappale 284  
N.C.E.U. Foglio 2 mappale 284 sub 6



## Progetto di adeguamento sismico ed efficientamento energetico con trasformazione in nZEB della scuola "MARIO FIORE" di Camalò di Povegliano

codice elaborato	scala elaborato	descrizione
<b>01_18_PE_IO_EG_00</b>		<b>Relazione di inquadramento territoriale</b>

Fase di Progetto	
<b>PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO</b>	

il committente:	il responsabile del procedimento:
<b>Comune di POVEGLIANO</b> Borgo San Daniele 16, 31050 Povegliano (TV) P.Iva 00449960269	<b>geom. Giuseppe Puppinato</b>

Il progettista:	 <b>HP LIFE S.r.l.</b> Via Santa Caterina, 15/9 33037 Passignano di Prato (UD) Tel. 0432.69.16.26 e-mail: <a href="mailto:info@hplife.it">info@hplife.it</a>
<b>Dott. Ing. Massimiliano Mattiazzo</b> Via Molinella 17, 31050 Povegliano (TV) Tel. 0422.870152 – Fax 0422.870152 e-mail: <a href="mailto:mating.energy@gmail.com">mating.energy@gmail.com</a>	

rev.	descrizione	data	redatto	controllato
00	1° emissione	05.03.2018	Ing. Adami Enrico	Ing. Massimiliano Mattiazzo

file: 22_2017 PE IO RE 02 R1.pdf	data emissione: 05/3/2018
----------------------------------	---------------------------

Ai termini di legge si riserva la proprietà di questo elaborato che non potrà essere riprodotto, duplicato e o reso noto a terzi in tutto e o in parte privo della firma autografa e del timbro o senza autorizzazione, secondo quanto previsto dalla Legge 22.04.41 n. 633 – art. 2575

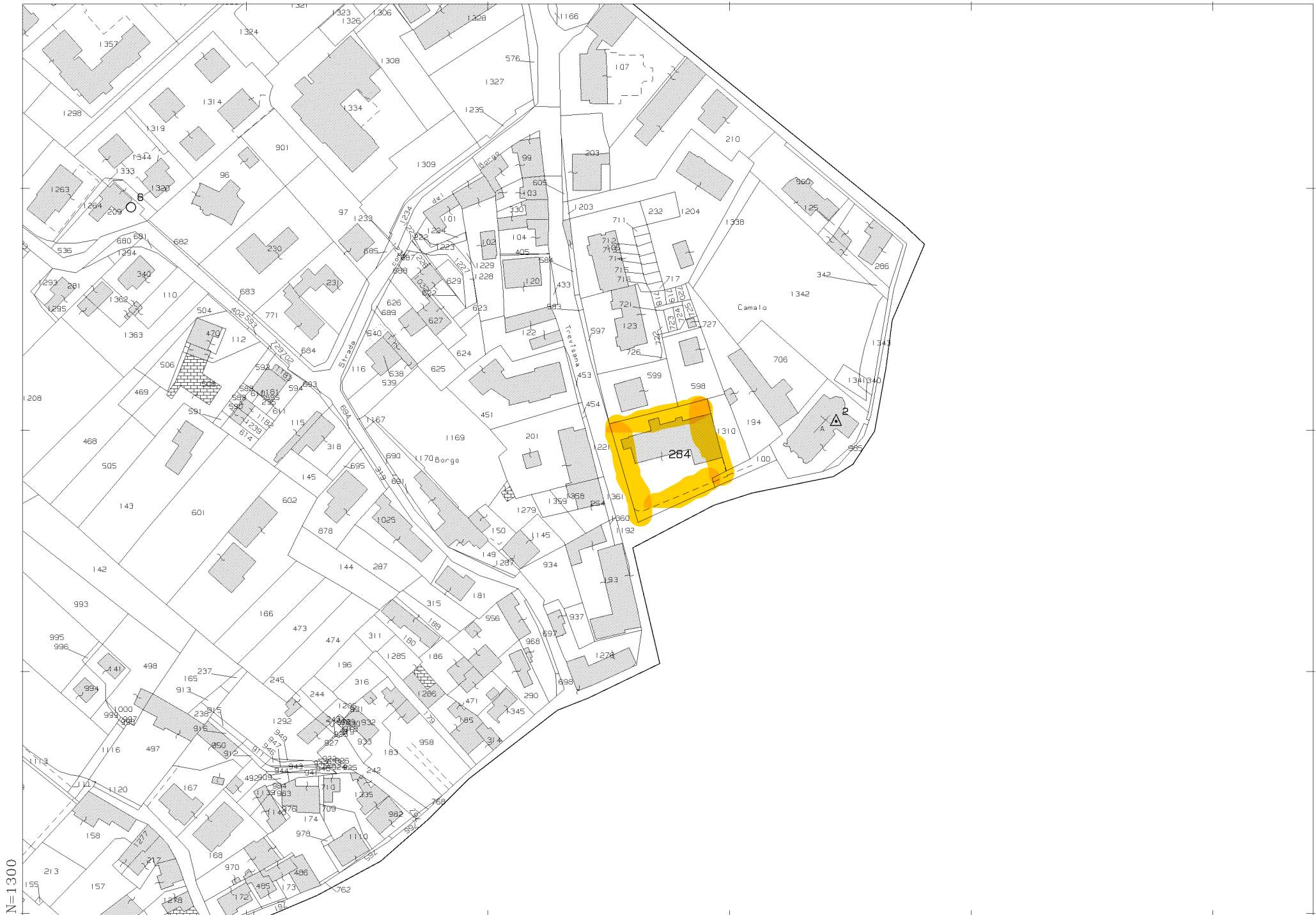


## **Premessa**

Nella presente relazione di inquadramento si allegano in sequenza:

- Estratto mappa
- Estratto del PI 2013
- Vista aerea fornita da Google Maps
- Sei ricostruzioni grafiche tridimensionali del fabbricato

Le coordinate del Catasto Edilizio Urbano risultano essere: Sezione B, foglio 2, Mappale 284, Subalterno 6.



N=1300

E=-5100

Comune: POVEGLIANO  
Foglio: 8  
Scala originale: 1:2000  
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri  
12-Mar-2018 19:56:37  
Prot. n. T350940/2018

1 Particella: 284

**SISTEMA INSEDIATIVO**

- Perimetro di zona territoriale omogenea
  - Tipo Z.T.O. A, B, C1, B4, F  
Numero progressivo Z.T.O.
  - Tipo Z.T.O. - Zone C2, D
  - Numero progressivo Z.T.O.
  - Attuazione: PUA - Piano Urbanistico Attuativo  
CRE - Credito Edilizio
  - Indice
- Art. 21 Z.T.O. A di interesse storico e ambientale - centro storico
  - Art. 22 Z.T.O. B di mantenimento - parti del territorio totalmente edificate
  - Art. 42 Z.T.O. Fa - Aree per l'istruzione
  - Art. 43 Z.T.O. Fb - Aree per attrezzature di interesse comune
  - Art. 44 Z.T.O. Fc - Aree attrezzate a parco, gioco e sport
  - Art. 45 Z.T.O. Fd - Aree per parcheggio
  - Art. 46 Z.T.O. Fe - Impianti speciali
  - Art. 21, 22, 23, 35 Lotta puntuale di nuova edificazione

**SISTEMA AMBIENTALE**

- Art. 32 Z.T.O. E1 ambientale
- Art. 33 Z.T.O. E2 agricolo-ambientale
- Art. 34 Z.T.O. E3 agricola
- Art. 35 Z.T.O. E4 nucleo residenziale in ambito agricolo

**SCHEDATURE**

- Art. 36 Edificio non funzionale alla conduzione del fondo - SCHEDA A
- Art. 13 Edificio di interesse storico - SCHEDA B
- Art. 29 Attività in zona impropria - SCHEDA C
- Art. 31 Allevamento intensivo - SCHEDA D
- Art. 19 Intervento complesso - SCHEDA E

**STRUMENTI DI ATTUAZIONE**

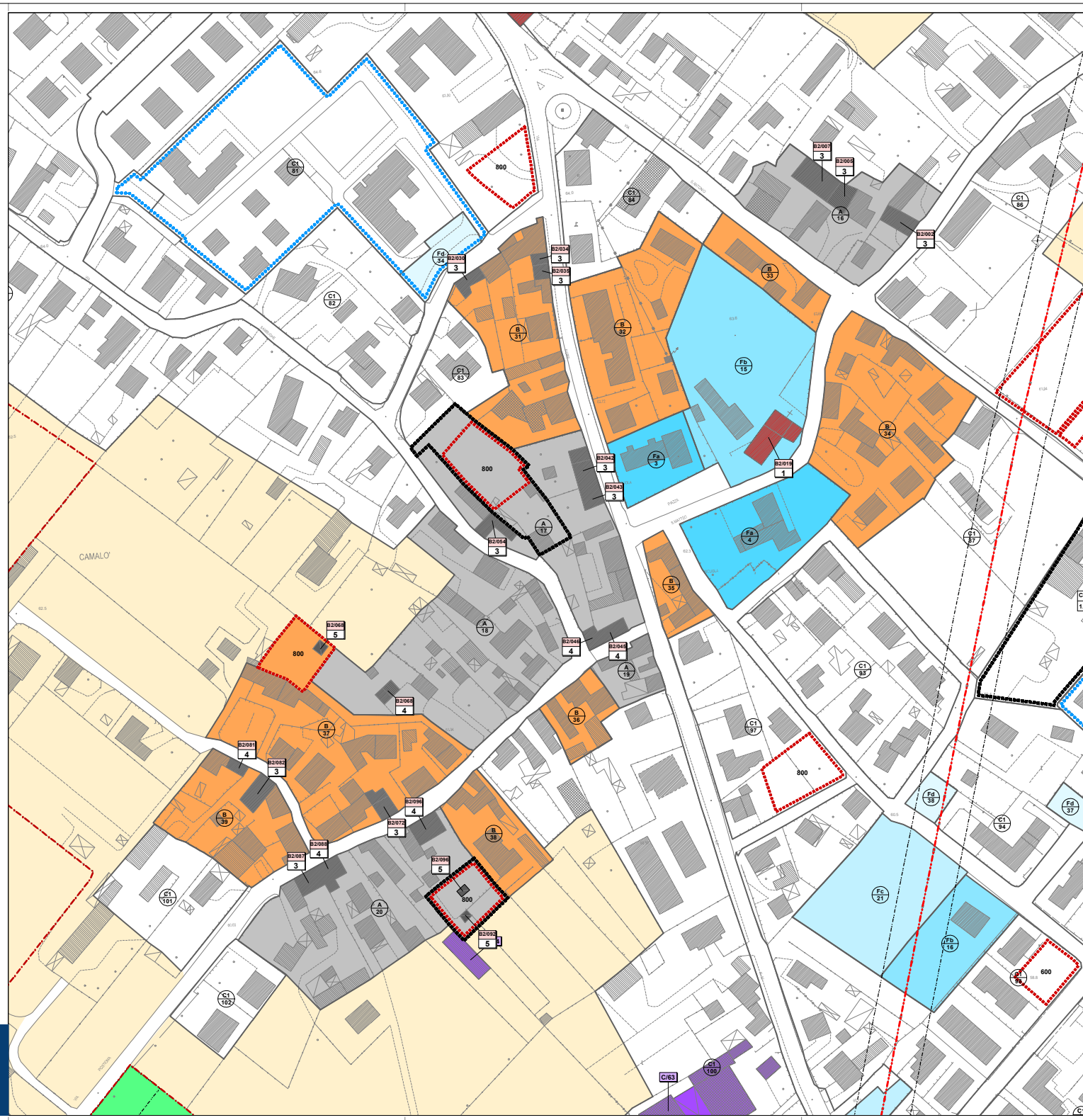
- Art. 10 PUA confermato
- Art. 10 Obbligo PUA
- Art. 26 Credito edilizio - Zona di origine

**VINCOLI AMBIENTALI**

- Art. 53 Edificio oggetto di vincolo monumentale - ex L. 1089/39
- Art. 53 Pertinenza oggetto di vincolo monumentale - ex L. 1089/39
- Art. 55 Servizi idraulica
- Art. 55 Fascia di tutela idrografia LR 11/2004
- Art. 53 Vincolo paesaggistico D.Lgs 42/2004 - ex L. 431/1985

**VINCOLI INFRASTRUTTURALI**

- Art. 50 Perimetro centro abitato
- Art. 48, 50 Viabilità esistente e fascia di rispetto stradale
- Art. 48, 50 Viabilità di progetto e fascia di rispetto stradale
- Art. 48 Viabilità di progetto - tracciato indicativo
- Art. 49 Percorso ciclopedonale di progetto
- Art. 57 Elettrodoto e fascia di rispetto tecnologico (t)
- Art. 57 Metanodoto e fascia di rispetto tecnologico (t)
- Art. 56 Cimitero e fascia di rispetto cimiteriale (c)
- Art. 31 Allevamento intensivo e fascia di rispetto (a)



**legenda**

**PI 2013 COMUNE DI POVEGLIANO**

Piano degli Interventi "Territorio comunale" - Variante n. 2  
Piano Regolatore Comunale LR 11/2004  
**CENTRI STORICI Camalò**

Approvato con DCC n. 40 del 18.09.2013

Il Sindaco  
Arch. Sergio Zappalà  
Il Vice sindaco  
Fabio Vignato  
Il Resp. Ufficio Tecnico  
Arch. Stefano Arcamella

Il Segretario Comunale  
Dott. Giovanni Alino

Progettisti  
Arch. Roberto Corsetti  
Università Domus Galilaei  
Contributi specializzati  
Dott. Arch. Luca Frison  
Ingegnere Elena Lorenzini  
Ingegnere Luca Moriggi  
Dott. For. Giovanni Testaroli  
Urbanista Fabio Vanni

AV. **3.3**  
Elaborato 7  
scala 1:1.000

