SISTEMA INSEDIATIVO

Perimetro di zona territoriale omogenea

Tipo Z.T.O. A, B, C1, E4, F
Numero progressivo Z.T.O.

Tipo Z.T.O. - Zone C1, D
Numero progressivo Z.T.O.
Attuazione: PUA - Piano Urbanistico Attuativo
CREI - Credito Edilizio
Indice

Art. 21 — Z.T.O. A di interesse storico e ambientale - centro storico

Art. 22 — Z.T.O. B di mantenimento - parti del territorio totalmente edificate

Art. 42 — Z.T.O. Fa - Aree per l'istruzione

Art. 43 — Z.T.O. Fb - Aree per attrezzature di interesse comune

Art. 44 — Z.T.O. Fc - Aree attrezzate a parco, gioco e sport

Art. 45 — Z.T.O. Fd - Aree per parcheggio

Art. 46 — Z.T.O. Fe - Impianti speciali

Art. 23, 39 — PR — Lotto puntuale di nuova edificazione in zona C1 o E4

SISTEMA AMBIENTALE

Art. 32 — Z.T.O. E1 ambientale

Art. 33 — Z.T.O. E2 agricolo-ambientale

Art. 34 — Z.T.O. E3 agricola

Art. 35 — Z.T.O. E4 nucleo residenziale in ambito agricolo

SCHEDATURE

Art. 36 — Edificio non funzionale alla conduzione del fondo - SCHEDA A
A.5 — Numero scheda

Art. 13 — Edificio di interesse storico - SCHEDA B

Art. 29 — Attività in zona impropria - SCHEDA C
C.4 — Numero scheda

Art. 31 — Allevamento intensivo - SCHEDA D
D.2 — Numero scheda

Art. 19 — Intervento complesso - SCHEDA E
E.2 — Numero scheda

Art. 31 Variante Tecn. — EX — Edificio scheduto interessato da procedura espropriativa a favore della Superstrada Pedemontana Veneta (SPV)

Art. 31 Variante Tecn. — Ambito di nuova edificazione di volumetrie provenienti da procedura espropriativa a favore della Superstrada Pedemontana Veneta (SPV) - Scheda progetto

STRUMENTI DI ATTUAZIONE

Art. 10 — PUA confermato

Art. 10 — Obbligo PUA

Art. 26 — Credito edilizio - Zona di origine

Art. 10 — Stralcio funzionale

VINCOLI AMBIENTALI

Art. 53 — Edificio oggetto di vincolo monumentale - ex L. 1089/39

Art. 53 — Pertinenza oggetto di vincolo monumentale - ex L. 1089/39

Art. 55 — Servitù idraulica

Art. 55 — Fascia di tutela idrografia LR 11/2004

Art. 53 — Vincolo paesaggistico D.Lgs 42/2004 - ex L. 431/1985

VINCOLI INFRASTRUTTURALI

Art. 50 — Perimetro centro abitato

Art. 48, 50 — Viabilità esistente e fascia di rispetto stradale

Art. 48, 50 — Viabilità di progetto e fascia di rispetto stradale

Art. 48 — Viabilità di progetto - tracciato indicativo

Art. 49 — Percorso ciclopedonale di progetto

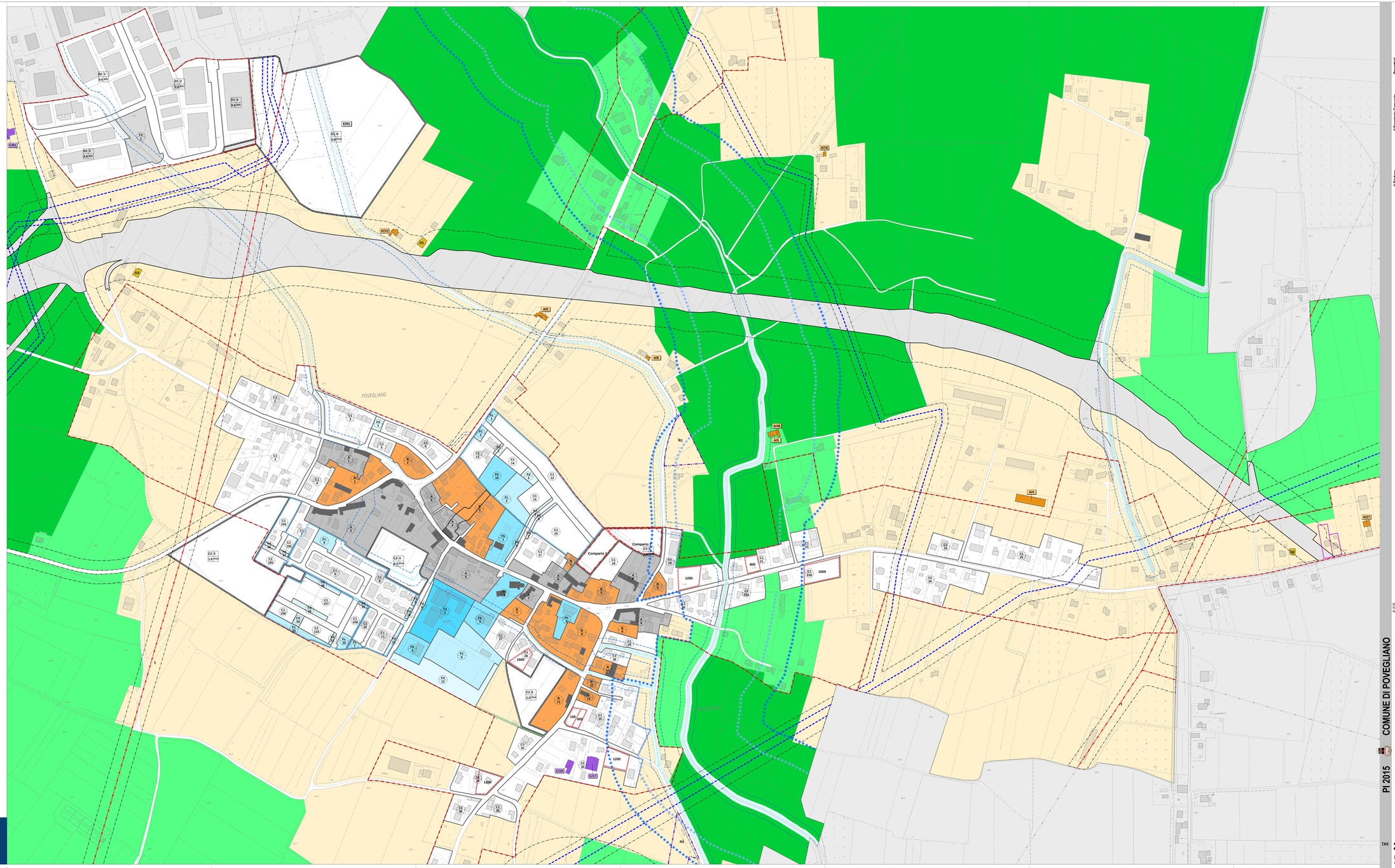
Art. 57 — Elettrodotto e fascia di rispetto tecnologico (t)

Art. 57 — Metanodotto e fascia di rispetto tecnologico (t)

Art. 56 — Cimitero e fascia di rispetto cimiteriale (c)

Art. 31 — Allevamento intensivo e fascia di rispetto (a)

legenda



Progettisti
Urbanist Raffaele Cervinetto
Urbanist Giorgio Longo

Consulenti specialistici
Architetto Francesco Bonato
Ingegnere Alessandro Cervinetto
Ingegnere Chiara Lazzari
Dott. Geologo Giovanni Pellegrinon
Dott. For. Gianluca Rizzetto

Il Segretario Comunale
Dott. Giovanni Anno

Il Sindaco
Rino Maran

Il Vicesindaco
Isidoro Fiano

Il Resp. Ufficio Tecnico
Arch. Stefano Casarotto

Piano degli Interventi (PI) - Variante 7
Adottata con DCC n. 34 del 30/06/2016
Approvata con DCC n. 45 del 19/12/2018

PI 2015

COMUNE DI POVEGLIANO

Piano degli Interventi (PI) - Variante n. 7

Piano Regolatore Comunale L.R. 11/2004

ZONE SIGNIFICATIVE
Povegliano

TAV. 2.1

Elaborato 2
scala 1: 2 000