

Comune di Povegliano

Provincia di Treviso



**- LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI 1°
GRADO ALESSANDRO MANZONI E PRIMARIA PLACIDO FABRIS -**

- PROGETTO ESECUTIVO -

Cronoprogramma dei lavori

Ponzano Veneto Marzo 2017

Il progettista

Dott. Ing. Dalla Cia Renzo

CRONOPROGRAMMA

Premessa:

I lavori di progetto, il cui importo a base d'asta è di Euro 140.000,00, di cui Euro 6.000,00 per oneri per la sicurezza, rientrano nelle seguenti categorie:

Categoria OG1:

Euro 140.000,00 – Euro 6000,00 = Euro 134000,00

Euro 134000,00 x 0,40 (% manodopera) = Euro 53.600,00

Euro 40.200,00 / 1,15 = Euro 46.608,69 / 1,10 = Euro 42.371,54

A) Tempo necessario all'esecuzione dei lavori

Per determinare il tempo necessario alla realizzazione dell'opera, si fa riferimento alla produttività della squadra tipo, presunta, addetta alle opere delle varie categorie, e si rapporta l'incidenza di costo giornaliero di questa all'importo complessivo della categoria considerata.

Le giornate lavorative risultanti vanno incrementate del coefficiente correttivo che tiene conto delle giornate festive, non lavorative e di maltempo, per ricavare i giorni naturali e consecutivi necessari all'appaltatore, per dare l'opera compiuta con produttività tale da garantire un equo profitto.

La quota d'incidenza della manodopera viene stabilita valutando preventivamente le tabelle revisionali di cui al D.M. 11.12.1978, con riferimento alle specifiche tipologie di lavoro (Tab. 6, Tab. 8, Tab. 13, Tab. 17, Tab. 19, Tab. 20, Tab. 21), nonché, qualora ritenute, per la specificità dell'opera, inadeguate o non rispondenti alla realtà, adeguandole al lavoro medesimo.

Cat. OG1 – squadra tipo presunta:

(n. 4 addetti)

operaio specializzato n. 2 x 27,00 x 8 = Euro 432,00

manovale specializzato n. 2 x 21,00 x 8 = Euro 336,00

costo giornaliero squadra tipo Euro 768,00

Incidenza costo manodopera supposto 40%

Regione del Veneto

CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI

La determinazione del numero di addetti è stata pensata in relazione alla stessa tipologia d'intervento, ove si riscontra la sostanziale presenza di squadre dedicate prevalentemente all'esecuzione di opere murarie e all'installazione di infissi, tanto da risultare potenzialmente autonome tra di loro. Nel contempo si è ritenuto che, considerato che l'intervento viene eseguito all'interno di una scuola, vi sia la necessità specifica di organizzare il lavoro in modo tale da comprimere al massimo la tempistica di cantiere. Sarà compito del coordinatore per l'esecuzione coordinare le varie lavorazioni, verificare le interferenze e adottare le misure di sicurezza rese necessarie dal caso specifico.

Giorni lavorativi necessari:

Importo lavori x incidenza costo manodopera supposto

Costo giornaliero squadra tipo

Cat. OG1

Euro 42.371,54 = 55,17 = Totale 56 giorni lavorativi

Euro 768,00

E' prevista la maggiorazione del 10%.

Pertanto 56 x 1,15 = 60

B) Programma dei lavori:

- giorni lavorativi nell'arco dell'anno	60
- domeniche / festivi	9
- a sommare ferie contrattuali (calcolati in riferimento agli Accordi di Categoria pari a 30 giorni/anno)	5
- a sommare giorni sfavorevoli per condizioni climatiche (calcolati in riferimento ai dati pluviometrici ARPAV della zona pari a 85 giorni/anno di piovosità media annua).	14

Il tempo utile di contratto, in giorni naturali e consecutivi dalla data di consegna dei lavori, sarà pertanto dato da: 60 + 9 + 5 + 14 =88 giorni

CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI

DESCRIZIONE DELLA PIANIFICAZIONE SEQUENZIALE E TEMPORALE DELLE ATTIVITA'

Dal 15/06/2017 al 09/07/2017

Demolizione, scavi

Modifiche impianti e arredi

Dal 10/07/2017 al 15/08/2017

Consolidamento di pilastri e travi in c.a.

Fissaggio tegoli alle travi

Dal 16/08/2017 al 31/08/2017

Consolidamento statico di murature con betoncino.

Sostituzione dei serramenti lato nord

Ripristini, pavimenti e pareti

Ripristini impianti e arredi

Dal 31/08/2017 al 12/09/2017

Tinteggiatura con idropittura murale lavabile

Finiture, ritocchi , pulizie ,smobilizzo cantiere e ultimazione lavori.