COMUNE DI POVEGLIANO
Provincia di Treviso

# P.R.C.

Elaborato 3 3

Scala 1:1.000

# PIANO DEGLI INTERVENTI
variante n. 8

## Centro Storico Camalò

Sindaco
Rino Manzan

Il Vicesindaco
Manuele Manzan

Segretario Comunale
Massimo Candia

Progettisti
Roberto Sartor - architetto
arch. Piero Tauro (collaboratore)

Il Responsabile Ufficio Tecnico
Arch. Stefano Anzanello


DATA Luglio 2022

## LEGENDA — NTO

Sistema insediativo:

- Perimetro di zona territoriale omogenea
- Tipo Z.T.O, A, B, C1, E4, F / Numero progressivo Z.T.O.
- Tipo Z.T.O, C, D / Numero progressivo Z.T.O. / Attuazione: PUA - Piano Urbanistico Attuativo, CRE - Credito Edilizio / Indice

| | |
|---|---|
| Z.T.O. A di interesse storico e ambientale - Centro Storico | Art. 21 |
| Z.T.O. B di mantenimento - parti del territorio totalmente edificate | Art. 22 |
| Z.T.O. Fa - Aree per l'istruzione | Art. 42 |
| Z.T.O. Fb - Aree per attrezzature di interesse comune | Art. 43 |
| Z.T.O. Fc - Aree attrezzate a parco, verde e sport | Art. 44 |
| Z.T.O. Fd - Aree per parcheggio | Art. 45 |
| Z.T.O. Fe - Impianti speciali | Art. 46 |
| mq Lotto puntuale di nuova edificazione in zona C1 e E4 | Art. 23, 35 |

Sistema ambientale

| | |
|---|---|
| Z.T.O. E1 ambientale | Art. 32 |
| Z.T.O. E2 agricola-ambientale | Art. 33 |
| Z.T.O. E3 agricola | Art. 34 |
| Z.T.O. E4 nucleo residenziale in ambito agricolo | Art. 35 |

Schedature

| | |
|---|---|
| Edificio non funzionale alla conduzione del fondo - SCHEDA A — Numero scheda | Art. 36 |
| Edificio di interesse storico - SCHEDA B — Numero scheda; Grado di protezione | Art. 13 |
| Attività in zona impropria - SCHEDA C — Numero scheda | Art. 29 |
| Allevamento intensivo - SCHEDA D — Numero scheda | Art. 31 |
| Intervento complesso - SCHEDA E — Numero scheda | |

Strumenti di attuazione

| | |
|---|---|
| PUA confermato | Art. 10 |
| Obbligo PUA | Art. 10 |
| Credito Edilizio - Zone di origine | Art. 26 |

Vincoli storico - ambientali

| | |
|---|---|
| Edificio oggetto di vincolo monumentale - ex L. 1089/39 | Art. 53 |
| Pertinenza oggetto di vincolo monumentale - ex L. 1089/39 | Art. 53 |
| Servitù idraulica | Art. 55 |
| Fascia di tutela idrografia L-R- 11/2004 | Art. 55 |
| Vincolo Paesaggistico D.Lgs. 42/2004 - ex L. 1089/39 | Art. 53 |

Vincoli infrastrutturali

| | |
|---|---|
| Perimetro centro abitato | Art. 50 |
| Viabilità esistente e fascia di rispetto stradale | Art. 48, 50 |
| Viabilità di progetto e fascia di rispetto stradale | Art. 48, 50 |
| Viabilità di progetto - tracciato indicativo | Art. 48 |
| Percorso ciclopedonale di progetto | Art. 49 |
| Elettrodotto e fascia di rispetto tecnologico (t) | Art. 57 |
| Metanodotto e fascia di rispetto tecnologico (t) | Art. 57 |
| Cimitero e fascia di rispetto cimiteriale (c) | Art. 57 |
| Allevamento intensivo e fascia di rispetto (a) | Art. 31 |