



COMUNE DI POVEGLIANO

Provincia di Treviso

Cod. Fisc.: 80008450266 P.IVA: 00254880263
31050 POVEGLIANO – Borgo S. Daniele n. 26 – Tel. 0422/871111



Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

Oggetto: LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SECONDARIA DI 1° GRADO "A. MANZONI" E PRIMARIA "P. FABRIS" DI POVEGLIANO. FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU. PNRR - M4 C1 I3.3. CUP: J79J22000550005. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.

L'anno 2023, addì dodici del mese di agosto alle ore 12.00, ed in via continuativa, nella Casa Comunale, previa convocazione in videoconferenza, si è riunita la Giunta Comunale.

All'appello risultano presenti i Signori:

		Presenti	Assenti
1	Manzan Rino	X	
2	Manzan Manuele	X	
3	Collavo Nicola	X	
4	Avoncelli Anita	X	
5	Martignago Ennio	X	
		5	0

Assiste alla seduta il Segretario Comunale Candia Massimo il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Manzan Rino, nella sua qualità di Sindaco del Comune suddetto, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

OGGETTO: LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SECONDARIA DI 1° GRADO "A. MANZONI" E PRIMARIA "P. FABRIS" DI POVEGLIANO. FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU. PNRR – M4 C1 I3.3. CUP: J79J22000550005. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 69 del 16/05/2018 è stato approvato il progetto definitivo dell'opera pubblica denominata Ampliamento ed efficientamento energetico della secondaria di 1° grado "A. Manzoni" e primaria "P. Fabris" di Povegliano dell'importo di € 2.000.000,00;
- detta opera è stata inserita nella graduatoria relativa al Piano triennale per l'edilizia scolastica 2018-2020, approvata da ultimo con DGR n. 1526 del 10 novembre 2020, ed ammessa ad un contributo pari ad € 1.180.000,00 ma non ancora finanziata per esaurimento dei fondi;
- con nota prot. 13578 del 13/01/2022, pervenuta nella medesima data al protocollo comunale n. 380, la Regione Veneto ha informato questa Amministrazione Comunale in merito all'opportunità di accedere ai finanziamenti di cui al Piano Nazionale di Resistenza e Resilienza (PNRR) – Missione 4 – Componente 1 – Investimento 3.3 (Piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole);
- è stato successivamente sottoscritto l'accordo di concessione di finanziamento tra il Comune di Povegliano e il Ministero dell'Istruzione e del Merito per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo relativi all'intervento in oggetto;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 6 del 27/01/2022 è stato riapprovato il progetto definitivo dell'opera pubblica denominata "Ampliamento ed efficientamento energetico della secondaria di 1° grado "A. Manzoni" e primaria "P. Fabris" di Povegliano prevedendo di stralciare dal progetto la parte di interventi inerenti all'ampliamento dell'edificio scolastico e di mantenere unicamente la parte relativa all'efficientamento energetico, per un quadro economico complessivo di € 1.500.000,00 di cui € 1.085.000,00 per lavori ed € 415.000,00 per somme a disposizione;
- l'intervento è inserito nell'elenco annuale 2022 facente parte del programma triennale delle opere pubbliche 2022/2024 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 27/01/2022;
- con determinazione n. n. 93 del 05/05/2023 è stato affidato, a seguito di trattativa diretta TD n. 3508974 - 3509219 all'interno della procedura MEPA, l'incarico di progettazione definitiva-esecutiva e direzione lavori dell'opera in questione alla Riunione temporanea di Professionisti da costituirsi tra:
 - Climosfera S.r.l. con sede in Via Monte Grappa 25 a Villorba (TV) in qualità di mandataria
 - PACM S.r.l. con sede a Via Tiepolo 12, A Roncade (TV) in qualità di mandante per l'importo complessivo di € 124.080,00, (c.i. e I.V.A. esclusi);

Ciò premesso,

DATO ATTO che con scrittura privata Rep. 31712 – Raccolta 19830 redatta in data 13/02/2023 dal notaio Dott. Matteo Contento di Treviso e stata costituita la R.T.P per l'incarico di cui trattasi professionisti:

- Climosfera S.r.l. con sede in Via Monte Grappa 25 a Villorba (TV) in qualità di mandataria
- PACM S.r.l. con sede a Via Tiepolo 12, A Roncade (TV) in qualità di mandante

RICHIAMATA la determinazione n. 160 del 02/08/2023 con la quale è stata affidata l'attività di verifica del progetto sopra menzionato relativamente alla parte degli impianti meccanici all'Ing. Melato Stefano con studio professionale a Treviso;

VISTO il progetto esecutivo dei lavori di cui trattasi, redatto dai professionisti sopra elencati, riuniti in R.T.P., consegnato in data 11/08/2023 ai prot. 7733, 7734, 7766, 7767 e 7768 nel quale sono state recepite le osservazioni evidenziate in sede di verifica progettuale, composto dai seguenti elaborati:

Elaborati amministrativi

G01	01	Relazione Generale
G01	02	Relazione DNSH
G01	03	Relazione CAM
G02	01	Capitolato Speciale di Appalto A- Norme Amministrative
G02	02	Capitolato Speciale di Appalto B - parte Tecnica
G02	03	Schema di Contratto
G03	01	Cronoprogramma

G04	01	Computo Metrico Estimativo
G05	01	Quadro Economico
G05	02	Quadro di Incidenza della Manodopera
G06	01	Elenco Prezzi Unitari
G07	01	Analisi Nuovi Prezzi
G08	01	Lista delle Lavorazioni
G09	01	Piano di Manutenzione dell'opera
G10	01	D.lsg 81/08 – Piano di Sicurezza e coordinamento
G10	02	D.lsg 81/08 – Fascicolo dell'opera

ELABORATI ARCHITETTONICI

A01	01	Inquadramento territoriale e catastale
A02	01	Stato di Fatto – Documentazione fotografica esterni e con visuali
A02	02	Stato di Fatto – Planimetria generale piano terra ed interrato e documentazione fotografica
A02	03	Stato di Fatto – Planimetria generale piano Primo e documentazione fotografica
A02	04	Tavola comparativa: Prospetti Nord Est e Nord-Ovest
A03	01	Progetto – Serramenti Esterni Blocco 2- Abaco
A04	01	Progetto – Controsoffittature al Piano terra
A04	02	Progetto – Controsoffittature al Piano Primo
A05	01	Progetto – Basamento P.d.C.
A05	02	Progetto – Scala e parapetti in copertura
A05	03	Progetto – Baraccature in copertura

ELABORATI PROGETTO ENERGETICO

DE01	01	Diagnosi energetica
C01	01	D.Lgs.192/05 - Relazione (ex L.10)
C02	01	D.Lgs 192/05- Planimetria Piani Terra e Primo

ELABORATI PROGETTO IMPIANTI TECNOLOGICI

M01	01	Relazione Tecnica Impianti Meccanici
M01	02	Relazione di calcolo Impianti Meccanici
E01	01	Relazione Tecnica Impianti Elettrici
E01	02	Relazione di calcolo imp. Elettrici e Verifiche illuminotecniche
E01	03	Relazione di valutazione del rischio Fulmini
E02	01	Quadri Elettrici - Schemi
E02	02	Impianti Elettrici - Schema di principio
E03	01	Illuminazione- Piano terra – Blocco 1
E03	02	Illuminazione- Piano terra – Blocco 2
E03	03	Illuminazione- Piano terra – Blocco 3
E03	04	Illuminazione- Piano primo – Blocco 1
E03	05	Illuminazione- Piano primo – Blocco 2
E03	06	Illuminazione- Piano primo – Blocco 3
E04	01	Forza Motrice - Piano terra
E04	02	Forza Motrice - Piano Primo
M02	01	Impianto Termico – Schema di principio unifilare
M03	01	Impianto Termico – Schema di termoregolazione
M04	01	Impianto Termico Planimetria Generale sistema di distribuzione
M04	02	Planimetria Generale sistema di distribuzione
M04	03	Impianto Termico - Piano terra – Blocco 1
M04	04	Impianto Termico - Piano terra – Blocco 2
M04	05	Impianto Termico - Piano terra – Blocco 3
M04	06	Impianto Termico - Piano primo – Blocco 1
M04	07	Impianto Termico - Piano primo – Blocco 2
M04	08	Impianto Termico - Piano primo – Blocco 3
M05	01	Impianto Aeraulico - Piano terra – Blocco 1
M05	02	Impianto Aeraulico - Piano terra – Blocco 2
M05	03	Impianto Aeraulico - Piano terra – Blocco 3
M05	04	Impianto Aeraulico - Piano primo – Blocco 1
M05	05	Impianto Aeraulico - Piano primo – Blocco 2
M05	06	Impianto Aeraulico - Piano primo – Blocco 3

che prevede un quadro economico generale di spesa di € 1.500.000,00, di cui € 1.145.346,67 per lavori (compresi oneri per la sicurezza);

DATO ATTO che l'attività di verifica relativa alla parte degli impianti elettrici e della parte edile viene effettuata dal personale interno dell'Ufficio Unico Villorba Povegliano – Lavori Pubblici, Impianti, Assetto e Utilizzo del Territorio;

VISTI i verbali di verifica dell'Ing. Melato Stefano del 11/08/2023, per gli impianti meccanici, e dei verificatori interni del 11/08/2023, nonché l'atto di validazione del progetto in questione del R.U.P. prot. 7771 del 12/08/2023 dal quale risulta la conformità del progetto alla normativa vigente in quanto rispondente ai requisiti di cui all'art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023, fatte salve alcune precisazioni indicate nei citati rapporti;

RICORDATO che in sede di programmazione delle opere pubbliche è stato individuato l'Arch. Stefano Anzanello quale R.U.P. dell'opera in oggetto ai sensi dell'art. 15 del D.L.gs. 36/2023;

ATTESO che tale progetto presenta soddisfacenti caratteristiche tecniche e formali per proseguire con la successiva fase di indizione della procedura di gara per l'affidamento dei lavori in questione;

DATO ATTO che

- l'opera in questione risulta finanziata alle Schede n. 8004 – 8005 del Bilancio di previsione 2023;
- il progetto presenta caratteristiche tecniche adeguate in riferimento agli obiettivi da perseguire indicati dall'Amministrazione Comunale per soddisfare le esigenze e i bisogni delle funzioni di istituto;

RILEVATA la conformità del progetto agli obiettivi fissati dall'Amministrazione Comunale con la deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 29/04/2022, con la quale è stato aggiornato il Programma Triennale dei Lavori Pubblici per il triennio 2022-2024, e l'elenco annuale per l'anno 2022;

ACCERTATO che in seguito alla realizzazione dell'opera in questione non si prevedono maggiori oneri di gestione a carico del Bilancio di previsione finanziario;

DATO ATTO che l'opera:

- risulta conforme allo strumento urbanistico vigente;
- si sviluppa su immobili di proprietà comunale;

VISTO il D.Lgs n. 36/2023 e D.L. 76/2020;

RITENUTO di approvare il progetto esecutivo composto dagli elaborati sopracitati;

VISTI i seguenti pareri ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs 18.8.2000, n. 267:

- di regolarità tecnica del Responsabile di Area Arch. Stefano Anzanello: favorevole;
- di regolarità contabile del Responsabile di Area rag. Omar Slongo: favorevole

con voti unanimi e favorevoli, espressi ai sensi di legge,

DELIBERA

di approvare il progetto esecutivo dei lavori di LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SECONDARIA DI 1° GRADO "A. MANZONI" E PRIMARIA "P. FABRIS" DI POVEGLIANO composto dagli elaborati sopraelencati e depositati agli atti, che prevede un quadro economico generale di spesa di €. 1.500.000,00, di cui € 1.145.346,67 per lavori (compresi oneri per la sicurezza), così come aggiornato e allegato al presente provvedimento;

di dare atto che le risorse per la realizzazione della predetta opera, pari a complessivi €. 1.500.000,00, trovano finanziamento nelle Schede n. 8004 e 8005 del Bilancio di Previsione 2023;

di confermare l'Arch. Stefano Anzanello quale R.U.P. dell'opera in oggetto, anche ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 del D.L.gs. 36/2023

di dare mandato all'arch. Stefano Anzanello, nella sua qualità di Responsabile di Area per i lavori di cui trattasi, di avviare la procedura per l'appalto degli stessi, compatibilmente al cronoprogramma dei tempi di realizzo delle entrate e degli impegni di spesa per il rispetto delle vigenti disposizioni di finanza pubblica;

di dichiarare il presente provvedimento urgente e conseguentemente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni.

EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLE SCUOLE SECONDARIA DI PRIMO GRADO "A. MANZONI" E PRIMARIA "P. FABRIS" DI POVEGLIANO		Approvazione Progetto Definitivo	Scostamenti	Approvazione Progetto Esecutivo
A	Importo a base d'asta			
	Lavori	€ 1.050.000,00	€ 82.314,68	€ 1.132.314,68
	Oneri per la sicurezza	€ 35.000,00	-€ 21.968,01	€ 13.031,99
	Totale	€ 1.085.000,00	€ 60.346,67	€ 1.145.346,67
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione:			
1	Lavori in economia (I.V.A. esclusa)	€ 30.000,00	-€ 23.000,00	€ 7.000,00
2	Rilievi, indagini e frazionamenti (compreso c.i. 4%)	€ 3.000,00	-€ 3.000,00	€ 0,00
3	Imprevisti (IVA compresa)	€ 59.866,00	-€ 50.150,64	€ 9.715,36
4	Acquisizione aree o immobili (IVA compresa)	€ 0,00		€ 0,00
5	Accantonamento accordi bonari (IVA compresa)	€ 32.550,00	€ 1.810,40	€ 34.360,40
6	Spese tecniche (compreso c.i. 4%)	€ 104.000,00	€ 25.043,20	€ 129.043,20
7	Spese per accertamenti e collaudi (compreso c.i. 4%)	€ 5.200,00	-€ 5.200,00	€ 0,00
8	Spese per compensi art. 113 DLgs 50/2016	€ 21.700,00	-€ 4.519,80	€ 17.180,20
9	Spese per attività di consulenza o di supporto	€ 10.000,00		€ 10.000,00
10	Spese per commissioni giudicatrici	€ 5.000,00	-€ 5.000,00	€ 0,00
11	Spese per pubblicità e opere artistiche	€ 0,00		€ 0,00
12	Spese per contribuzione a favore dell' ANAC	€ 600,00	€ 90,00	€ 690,00
13	IVA e altre imposte	€ 143.084,00	€ 3.580,17	€ 146.664,17
	Totale	€ 415.000,00	-€ 60.346,67	€ 354.653,33
	TOTALE	€ 1.500.000,00		€ 1.500.000,00

La deliberazione su estesa fa parte del verbale della seduta, come da frontespizio che è stato dato per letto ed approvato e viene sottoscritto prima della pubblicazione all'Albo Pretorio, come di seguito indicato.

IL PRESIDENTE
Manzan Rino
(Firma acquisita digitalmente)

IL SEGRETARIO COMUNALE
Candia Massimo
(Firma acquisita digitalmente)

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione n. 58 del 12/08/2023 viene pubblicata all'Albo Pretorio online di questo Comune per 15 giorni consecutivi.

Contestualmente, la stessa viene comunicata ai capigruppo consiliari ai sensi dell'articolo 125 del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267.

Il Messo Comunale
(Firma acquisita digitalmente)

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, trascorsi 10 giorni dalla su indicata data di inizio pubblicazione, ai sensi dell'articolo 134, comma 3, del D.Lgs 18/8/2000, n. 267, non essendo pervenute richieste di invio al controllo, è divenuta esecutiva

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Firma acquisita digitalmente)