



COMUNE DI POVEGLIANO PROVINCIA DI TREVISO

MIGLIORAMENTO SISMICO PALESTRA SCOLASTICA

TITOLO: PROGETTO ESECUTIVO

OGGETTO: RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA

PROGETTISTA: ING. LUIGI ZAGO

DATA: 9 MARZO 2017

REVISIONE:

FILE: MIGLIORAMENTO PALESTRA POVEGLIANO RELAZIONE TECNICO ILLUSTR.

STUDIO TECNICO ZAGO ING. LUIGI - VIA CALLALTA 75 - TREVISO - TEL. 0422/361248 - P.IVA 03425660267



RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

L'intervento in oggetto riguarda il miglioramento sismico della palestra scolastica del plesso di via Masetto.

L'intervento prevede la demolizione della struttura in laterizio esterna e la sostituzione con una struttura decisamente più leggera e svincolata dalle pilastrature principali; in secondo luogo si provvederà a realizzare dei giunti fra i pilastri e la parete in laterizio che sostiene il solaio di copertura degli spogliatoi ed infine verranno adeguatamente vincolate le travi ad Y poste in copertura.

Le lavorazioni descritte, interessando un edificio esistente, ovviamente pongono dei problemi legati in particolar modo alla gestione degli impianti esistenti.

Per quanto attiene l'impianto di riscaldamento realizzato con aerotermi fissati alle pareti esso dovrà preventivamente essere staccato dalla struttura portante e custodito in cantiere per poi essere ricollocato nell'ambiente. Si evidenzia che gli aerotermi e le tubazioni dovranno essere posizionati in corrispondenza del cordolo in calcestruzzo che viene mantenuto appena al di sotto dei serramenti metallici.

Nell'esecuzione dell'intervento si prevede il lavaggio delle tubazioni con apposito liquido e la posa di nuove staffe, ipotizzando che quelle esistenti vengano danneggiate al momento del distacco dalle strutture esistenti.

Dovranno infine essere garantiti i collegamenti con la caldaia e conseguentemente dovrà essere rilasciata una nuova dichiarazione di conformità; appare quindi evidente che il lavoro dovrà essere svolto da personale in possesso dei requisiti previsti dalla normativa per il rilascio della certificazione.

Analogamente si opererà per l'impianto elettrico; in questo caso gli interventi sono certamente di minore entità, ma anche in questo caso è richiesto il rilascio di una dichiarazione di conformità.

Per quanto attiene l'impianto fotovoltaico esso dovrà essere mantenuto nel luogo previsto, evitando la demolizione in corrispondenza del vano dedicato; si dovrà inoltre porre attenzione al lavoro di demolizione evitando di danneggiare i contatti.

Le nuove pareti verranno posizionate in corrispondenza di quelle attuali, eccezion fatta per il lato prospiciente via Masetto. In questo caso esse saranno posizionate a ridosso dei pilastri, ma esternamente, in modo da poter guadagnare maggiore spazio interno. La demolizione non verrà eseguita fino a terra, ma verrà limitata in modo da mantenere un tratto di muratura necessario a garantire la realizzazione di una seduta. Ovviamente si dovrà operare adeguatamente in questo frangente ed è prevista un'intonacatura dell'elemento murario.

Un altro aspetto da considerare nell'esecuzione dell'intervento riguarda l'intercettazione delle linee esistenti, con particolare riferimento alla linea antincendio. Poiché alcuni terminali sono collegati alla parete andranno staccati dalle stesse e successivamente riposizionati. Qualora vi fosse un intervento importante – non prevedibile allo stato attuale – andrà prodotta apposita dichiarazione di conformità.

Un altro intervento connesso alla demolizione della parete è la sostituzione dei pluviali esistenti con nuovi pluviali. Si ipotizza di mantenere la linea di scarico con eccezione della parete posta su via Masetto per la quale si provvederà a realizzare una nuova linea ed un nuovo marciapiede, reso necessario dallo spostamento verso l'esterno della muratura esterna.

Un altro onere dell'impresa esecutrice riguarda il lievo dell'attrezzatura ginnica, l'accatastamento, la custodia e la successiva posa a lavori finiti.

Il terreno di gioco dovrà inoltre essere adeguatamente protetto per evitare che la superficie si danneggi, così come i serramenti metallici esistenti per i quali non sono previsti interventi.

IL TECNICO

Ing Luigi Zago