

SISTEMA INSEDIATIVO

- Perimetro di zona territoriale omogenea
- Tipo Z.T.O. A, B, C1, E4, F
Numero progressivo Z.T.O.
- Tipo Z.T.O. - Zona C2, D
Numero progressivo Z.T.O.
- Attenzione: PUA - Piano Urbanistico Attuativo
CRE - Credito Edilizio
- Indice

Art. 21 Z.T.O. A di interesse storico e ambientale - centro storico

Art. 22 Z.T.O. B di mantenimento - parti del territorio totalmente edificate

Art. 42 Z.T.O. Fa - Aree per l'istruzione

Art. 43 Z.T.O. Fb - Aree per attrezzature di interesse comune

Art. 44 Z.T.O. Fc - Aree attrezzate a parco, gioco e sport

Art. 45 Z.T.O. Fd - Aree per parcheggio

Art. 46 Z.T.O. Fe - Impianti speciali

Art. 23, 35 mc Loto puntuale di nuova edificazione in zona C1 o E4

SISTEMA AMBIENTALE

Art. 32 Z.T.O. E1 ambientale

Art. 33 Z.T.O. E2 agricolo-ambientale

Art. 34 Z.T.O. E3 agricola

Art. 35 Z.T.O. E4 nucleo residenziale in ambito agricolo

SCHEDATURE

Art. 36 Edificio non funzionale alla conduzione del fondo - SCHEDA A
[A.1] Numero scheda

Art. 13 Edificio di interesse storico - SCHEDA B

Art. 29 Attività in zona impropria - SCHEDA C
[C.1] Numero scheda

Art. 31 Allevamento intensivo - SCHEDA D
[D.1] Numero scheda

Art. 19 Intervento complesso - SCHEDA E
[E.1] Numero scheda

STRUMENTI DI ATTUAZIONE

Art. 10 PUA confermato

Art. 10 Obbligo PUA

Art. 26 Credito edilizio - Zona di origine

VINCOLI AMBIENTALI

Art. 53 Edificio oggetto di vincolo monumentale - ex L. 1089/39

Art. 53 Pertinenza oggetto di vincolo monumentale - ex L. 1089/39

Art. 55 Servitù idraulica

Art. 55 Fascia di tutela idrografia LR 11/2004

Art. 53 Vincolo paesaggistico D.Lgs 42/2004 - ex L. 431/1985

VINCOLI INFRASTRUTTURALI

Art. 50 Perimetro centro abitato

Art. 48, 50 Viabilità esistente e fascia di rispetto stradale

Art. 48, 50 Viabilità di progetto e fascia di rispetto stradale

Art. 48 Viabilità di progetto - tracciato indicativo

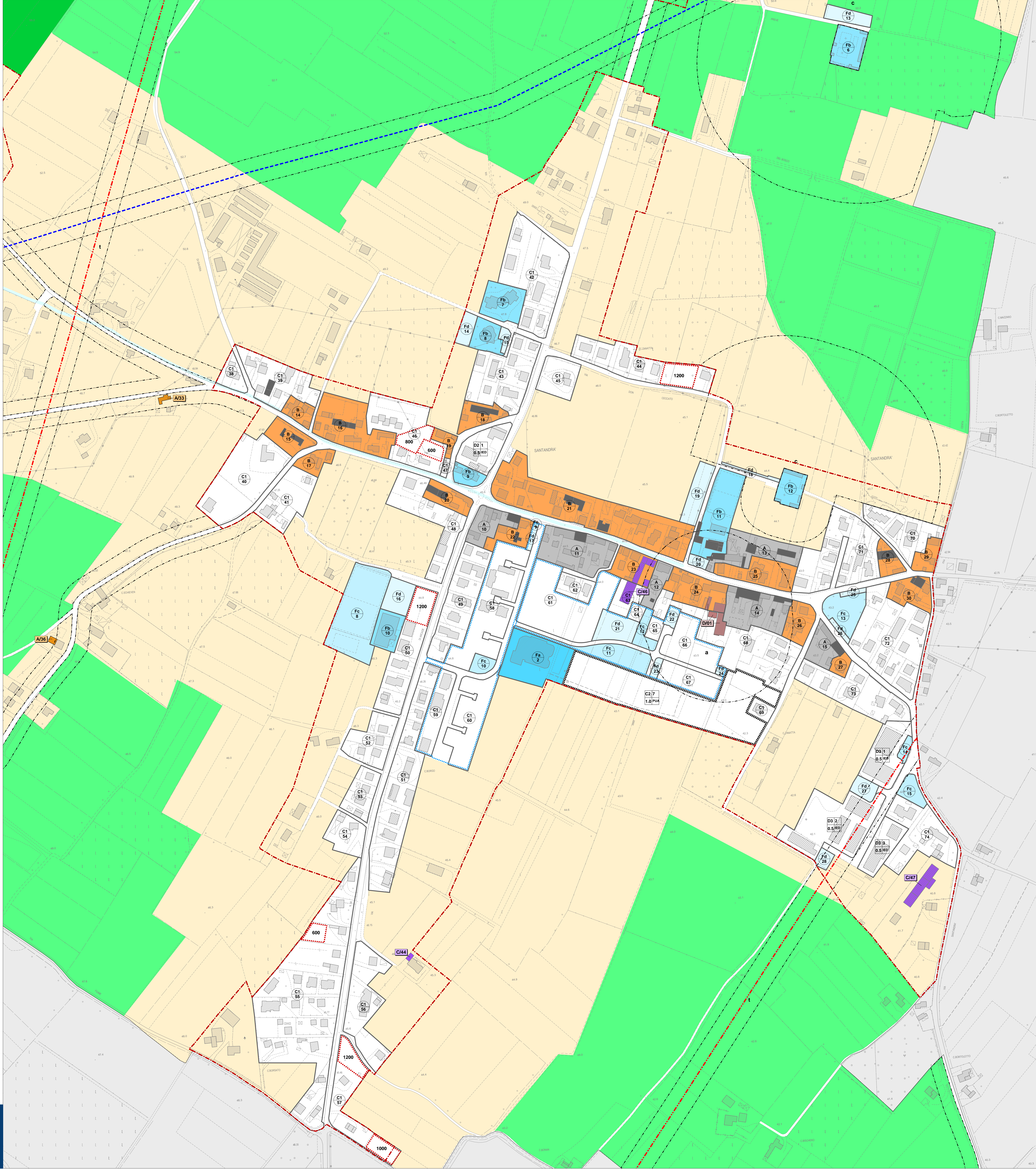
Art. 49 Percorso ciclopedonale di progetto

Art. 57 Elettrodotto e fascia di rispetto tecnologico (t)

Art. 57 Metanodotto e fascia di rispetto tecnologico (t)

Art. 56 Cimitero e fascia di rispetto cimiteriale (c)

Art. 31 Allevamento intensivo e fascia di rispetto (a)



legenda

PI 2013 **COMUNE DI POVEGLIANO**

Piano degli interventi "Territorio comunale" - Variante n. 2
Piano Regolatore Comunale LR 11/2004

ZONE SIGNIFICATIVE
Santandria

Approvato con DCC n. 40 del 18.09.2013

TAV. **2.2**
Elaborato 3
scala 1:2.000

Il Sindaco
Arch. Sergio Zappalà

Il Segretario Comunale
Dott. Giovanni Avino

Il Vice Sindaco
Piero Vettore

Il Resp. Ufficio Tecnico
Arch. Stefano Arzuffi

Progettisti
Urbanistica Stefano Corsetta
Urbanistica Daniela Gallo

Contributi specializzati
Ingegneri Elena Lovatelli
Ingegneri Luca Micheli
Dott. For. Giovanni Terenzi
Urbanistica Fabio Vanni

Adottato con DCC n. 28 del 11.02.2013

Approvato con DCC n. 40 del 18.09.2013